

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация федеральной территории «Сириус» информирует о рассмотрении ходатайства акционерного общества «Россети Кубань» об установлении публичного сервитута.

Установление публичного сервитута планируется в целях эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства, в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 5 статьи 39.38, пунктом 1 статьи 39.40 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 3.6 и 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

Границы публичного сервитута определяются согласно пункту 6 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон, установленных в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Испрашиваемый срок публичных сервитутов: 49 лет.

Цель установления публичного сервитута: эксплуатация существующего объекта электросетевого хозяйства, являющегося движимой вещью – КТП А-5 (инв. № 31437). Описание местоположения границ публичного сервитута: федеральная территория «Сириус».

Кадастровые номера, а также адрес (или иное описание местоположения)* земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

часть земельного участка с кадастровым номером 23:49:0402052:1507, адрес: Краснодарский край, федеральная территория Сириус, поселок городского типа Сириус, улица Акаций, земельный участок 34;

часть земельного участка с кадастровым номером 23:49:0402052:1506, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, с. Веселое, ул. Таврическая, участок № 13.

** указан согласно общедоступным сведениям Портала пространственных данных Национальной системы пространственных данных (<https://nspd.gov.ru/>)*

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута на личном приеме в департаменте имущественных отношений администрации федеральной территории «Сириус» по адресу: ул. Международная, д. 2, федеральная территория «Сириус», Российская Федерация, 354340.

Записаться на личный прием можно по телефону 8 (862) 445-55-70, доб. 298.

Сообщение о поступившем ходатайстве, а также описание местоположения границ публичного сервитута, размещено на официальном сайте администрации федеральной территории «Сириус» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://sirius-ft.ru/>).

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3 статьи 39.42 ЗК РФ, подают в администрацию федеральной территории «Сириус» заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) через ящик для корреспонденции, расположенный по адресу: ул. Международная, д. 2, федеральная территория «Сириус», Российская Федерация, 354340, либо почтовым отправлением по указанному адресу.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

В течение тридцати дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в администрацию федеральной территории «Сириус» гражданами и организациями, в том числе субъектами естественной монополии, могут быть направлены возражения относительно установления публичного сервитута, к которым прилагаются правоустанавливающие документы на линейный объект, указанный в настоящем сообщении.